

ИЗВЕЩЕНИЕ
НА ПРОВЕДЕНИЕ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
на право размещения нестационарного объекта для организации точки общественного
питания и иных объектов на территории общественного пространства, расположенного на
земельном участке площадью 73 кв.м с кадастровым номером 73:24:041702:363 МАУК
«Владимирский сад»

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1.	Наименование заказчика, контактная информация	Наименование: Муниципальное автономное учреждение культуры «Владимирский сад» (МАУК «Владимирский сад») Местонахождение: 432000, г. Ульяновск, Улица Плеханова, 10 Контактное лицо: Майис Рафаилович Дадашов Номер контактного телефона: 8 (8422) 27 20 93 Адрес электронной почты: vladsad@ulpark.ru
2.	Наименование, вид и предмет конкурса	Открытый конкурс на право размещения нестационарного объекта для организации точки общественного питания и иных объектов на территории общественного пространства, расположенного на земельном участке площадью 73 кв.м с кадастровым номером 73:24:041702:363 МАУК «Владимирский сад» Лот №1 территория общественного пространства, расположенного на земельном участке площадью 73 кв.м с кадастровым номером 73:24:041702:363 для нестационарного объекта по организации точки общественного питания
3.	Место нахождение	г. Ульяновск, Ленинский район.
4.	Право размещения аттракционов и иных объектов на территории общественных пространств муниципального образования «город Ульяновск» в течение 3 лет (без права изменения величины арендной платы) на земельном участке, категория земель: земли поселений (земли населенных пунктов)	Лот №1: 205 860 рублей/12 месяцев , 17 155 руб./месяц (семнадцать тысяч сто пятьдесят пять рублей)
5.	Критерии конкурса	1. Опыт работы и квалификация участника: участники указывают в заявке стаж (опыт) работы, месторасположение и вид ранее организованной услуги с приложением подтверждающих документов (копии договоров на право размещения объекта за прошедшие периоды, либо иные документы, подтверждающие стаж (опыт) работы участника по заявленной услуге). 2. Архитектурно - художественное решение. Архитектурный облик нестационарного объекта должен соответствовать окружающей застройке,

		сохранить идентичность парка. 3. Визуальная подача проекта. 4. Оборудование и мебель. кафе должно быть оснащено необходимым оборудованием и мебелью, отвечающими требованиям безопасности и комфорта посетителей. Цветовая гамма должна гармонировать с общим архитектурным решением фасадов нестационарного объекта. Запрет на установку пластиковой мебели садового и дачного типа. Запрет на использование посторонней рекламы, логотипов и иного визуального шума. 5. Благоустройство и озеленение. Комплексный и современный подход к элементам озеленения и благоустройства кафе. Устойчивость элементов вертикального и контейнерного озеленения. Благоустройство прилегающей территории. 6. Обеспечение доступа маломобильных граждан. 7. Экологичность. кафе должно использовать экологически чистые материалы и технологии, контейнеры для сбора мусора и своевременный его вывоз. 8. Освещение и подсветка. Освещение и подсветка должна соответствовать цветовой гамме окружающей среды. 9. Безопасность. Объект должен обеспечивать безопасность посетителей, включая меры противопожарной защиты, охрану общественного порядка и антитеррористическую защищенность. 10. Актуальность и общественная значимость объекта. Объект должен учитывать потребности населения и посетительского трафика территории
6.	Схема размещения	в соответствии с приложением 1 настоящей документации
7.	Дата публикации извещения	24.03.2026 г.
8.	Дата начала подачи заявок на участие в открытом конкурсе	25.03.2026 г.

9.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе	13.04.2026г. 12.00
10.	Дата, время и место проведения конкурса	14.04.2026г. 16:00, г. Ульяновск, улица Спасская, дом 4
11.	Место приёма заявок	г. Ульяновск, улица Спасская, дом 4
12.	Требования к участникам конкурса	К участнику конкурса предъявляются следующие требования: 1) отсутствие в отношении участника конкурса - юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; 2) отсутствие применения в отношении участника конкурса административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе. 3) учреждение не вправе устанавливать иные требования к участникам конкурса.
13.	Условия допуска к участию в конкурсе	Заявитель не допускается комиссией к участию в конкурсе в случаях: 1) непредставления документов, определенных пунктами 6.2. ч. II и 6.3. ч. II настоящей документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений; 2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 4.2. ч. II настоящей документации; 3) несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации; 4) наличия решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; 5) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе. 6) Отказ в допуске к участию в конкурсе по иным основаниям не допускается.
14.	Порядок подачи заявок на участие в конкурсе	согласно раздела 6 ч. II настоящей документации
15.	Форма заявки на участие в	в соответствии с приложением 2 настоящей

	конкурсе	документации
16.	Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе	согласно раздела 7 настоящей документации
17.	Порядок проведения конкурса	согласно раздела 8 настоящей документации
18.	Порядок заключения договора по результатам конкурса	согласно раздела 10 настоящей документации
19.	Срок заключения договора	10 лет
20.	Проект договора	в соответствии с приложением 7 настоящей документации
21.	Последствия признания конкурса несостоявшимся	согласно раздела 11 настоящей документации